



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Determinazione n° 209 del 30/08/2018

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA DI TINTEGGIATURA VARI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI – AGGIUDICAZIONE.

DIRIGENTE

1° SERVIZIO MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE

DECISIONE

Dà atto della regolarità della procedura di gara di cui al CIG 76049012D6;

Aggiudica e affida alla Ditta IMPRESA CEI MAURIZIO, con sede legale in Calci (Pi), Via Marconi n. 35 – C.F. CEIMRZ49R28B390I, P. IVA 00191940501, i "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI TINTEGGIATURA VARI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI", per l'importo di Euro 17.976,98 oltre a Euro 843,00 per oneri della sicurezza e quindi per Importo finale totale offerto al netto dell'IVA di Euro 18.819,98, con un ribasso percentuale del 15,74955.

L'aggiudicazione viene fatta alle condizioni di cui alla documentazione allegata alla gara, al progetto esecutivo approvato e all'offerta economica presentata in sede di gara, che fanno parte integrante anche se materialmente non allegata della presente;

Non essendo possibile procedere alla valutazione dell'anomalia delle offerte così come previsto dall'articolo 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e all'esclusione automatica e non essendo determinabile la soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 97 comma 3 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto il numero dei soggetti che ha partecipato alla gara è risultato inferiore a cinque, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità, l'offerta presentata dal concorrente aggiudicatario, la stessa è da ritenersi congrua ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dà atto che la spesa complessiva di €22.960,38 è imputata e impegnata ai seguenti capitoli del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario:

- per € 6.000,00 al Cap. n° 10401300305 “PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA SCUOLA MATERNA-PRESTAZ.SERV.PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOB.E DEGLI IMP. - SP.FINAN.CON PROV.DA CONCESSIONI EDILIZIE”- Livello 5 n. 1030209008 – Imp. m. 1450/2018;
- per € 5.715,78 al Cap. n° 10402300305 “PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOB.E DEGLI IMPIANTI PER SCUOLA ELEMENTARE-SPESA FINANZIATA CON PROVENTI DA CONCESSIONI EDILIZIE”- Livello 5 n. 1030209008 – Imp. n. 1451/2018;
- per € 15.347,13 al Cap. n° 10402301305 “PRESTAZ.DI SERVIZI PER LA MANUTENZ.DEGLI IMMOB.E DEGLI IMPIANTI PER SCUOLE MEDIE - SPESA FINANZIATA CON PROVENTI DA CONCESSIONI EDILIZIE”- Livello 5 n. 1030209008 – Imp. n. 1452/2018;

Dà atto che l’aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo l’acquisizione da parte della stazione appaltante della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall’aggiudicatario, così come previsto dall’art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e smi;

Al fine del rispetto delle scadenze inderogabili scolastica dispone di poter effettuare la consegna dei lavori sotto riserva di legge;

Dispone che, stante l’entità del valore del presente affidamento, si prescinda dalla redazione, approvazione e stipula dello specifico schema di contratto, attribuendo valore contrattuale alla presente determinazione con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione,

Le clausole del contratto sono riportate nel Capitolato approvato e allegato in sede di gara che la ditta dichiara di aver letto e approvato, con le seguenti clausole essenziali:

a) L’affidatario è soggetto all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

Ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche la Ditta:

-)} si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti “dedicati” ai pagamenti relativi alla fornitura in oggetto, nonché le generalità delle persone delegate ad operarvi;
-)} dichiara di essere a conoscenza che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché determina la risoluzione di diritto del contratto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
-)} qualora nel prosieguo dei lavori e/o nel corso del rapporto contrattuale si dovessero registrare modifiche rispetto ai dati di cui sopra, la ditta si impegna a darne comunicazione all’Amministrazione, entro 7 giorni.

b) oggetto della prestazione: ammonta a Euro 17.976,98 oltre a Euro 843,00 per oneri della

sicurezza e quindi per Importo finale totale offerto al netto dell'IVA di Euro 18.819,98 e prevede la realizzazione delle lavorazioni indicate negli elaborati di gara e eseguite nelle quantità stimate in relazione ; l'offerta rimane valida per 180 g;

c) il contratto è stipulato a misura e verrà applicato il ribasso offerto sull'importo posto a base di gara; ribasso percentuale del 15,74955 sui prezzi unitari posti a base di gara;

d) durata dell'affidamento: dalla data di sottoscrizione sono previsti 10 (dieci) giorni, oltre i quali saranno applicate le penali previste dal D.Lgs. n.50/2016.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, viene applicata per ciascun giorno di ritardo una penale di Euro 1 per mille (diconsi Euro UNO ogni mille) dell'importo netto contrattuale.

L'eventuale ritardo dell'Appaltatore, rispetto ai termini di ultimazione dei lavori, che determini l'applicazione di una penale di importo complessivamente superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale produce la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

L'eventuale ritardo dell'Appaltatore rispetto alle previsioni del cronoprogramma dei lavori per propria grave negligenza produce la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

A seguito della risoluzione del contratto sono dovuti dall'Appaltatore gli eventuali danni subiti dalla Stazione Appaltante.

e) oneri fiscali: è a carico della Ditta l'assolvimento dell'imposta di bollo relativamente alla presente scrittura privata;

IL CONTEGGIO ORDINARIO DELL'IMPOSTA DI BOLLO COMPORTA IL VERSAMENTO DI € 16,00= OGNI 4 PAGINE SCRITTE

In caso di sottoscrizione digitale dell'atto dovrà essere effettuato versamento su modello F 23 dell'imposta di bollo;

f) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali; L'Appaltatore è tenuto all'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, di procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici o privati;

g) termini di pagamento: pagamento entro 60 giorni dal ricevimento della fattura inviata, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto; il pagamento, vista l'entità dell'importo, sarà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori;

h) la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Pisa; ai sensi dell'articolo 3, comma 19, della legge n. 244 del 2007 è esclusa la competenza arbitrale;

i) l'Amministrazione si riserva piena e ampia facoltà di introdurre nei progetti delle opere in corso di esecuzione tutte quelle varianti, aggiunte, soppressioni che crederà necessario apportare nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori sempre nei limiti stabiliti dall'art.106

del D.Lgs. n. 50/2016;

l) la Ditta e l'Amministrazione Comunale si obbligano a mantenere riservate le informazioni relative alle attività di cui verranno a conoscenza in relazione alla presente scrittura privata, e si obbligano altresì ad impegnare il proprio personale a mantenere riservate tali informazioni ai sensi del D.Lgs 196/2003;

m) l'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pontedera, approvato con deliberazione di G.C. n. 166 del 19/12/2013. La violazione costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

MOTIVAZIONE

Premesso che:

- con determinazione n. 206 del 23/08/2018 è stato approvato il progetto-perizia esecutivo dei lavori in oggetto;

- in data 23/08/2018 è stata pubblicata la procedura di affidamento sul Sistema di e-procurement denominato Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) con termine presentazione offerte in data 29/08/2018 ore 12:00, invitando i seguenti operatori economici a formulare l'offerta economica:

BSG COSTRUZIONI SRL

MAF SRL

IMPRESA CEI MAURIZIO

IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPI RENZO E FIGLI SRL

F.M. SNC DI MORUCCI FABRIZIO DEL CESTA MATTEO & C.

EDILTECNA S.r.l.

- alla suddetta procedura hanno partecipato i seguenti n. 3 operatori economici:

IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPI RENZO E FIGLI SRL (Impresa o Società) Ammesso

IMPRESA CEI MAURIZIO (Impresa o Società) Ammesso

BSG COSTRUZIONI SRL (Impresa o Società) Ammesso

Dall'esame delle offerte è risultata aggiudicataria la Ditta **IMPRESA CEI MAURIZIO**, con sede legale in Calci (Pi), Via Marconi n. 35 – C.F. CEIMRZ49R28B390I, P. IVA 00191940501, per l'importo di Euro 17.976,98 oltre a Euro 843,00 per oneri della sicurezza e quindi per Importo finale totale offerto al netto dell'IVA di Euro 18.819,98, con un ribasso percentuale del 15,74955;

Si ritiene pertanto opportuno provvedere ad effettuare aggiudicazione nei confronti della suddetta ditta **IMPRESA CEI MAURIZIO**.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile pertanto è immediatamente esecutivo.
- D.lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici, e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti, e dei servizi postali , nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori , servizi e forniture."
- D.P.R. 05/10/2010 n.207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici.
- Autorità Nazionale Anticorruzione Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”.
- Legge 94/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 7 maggio 2012, n.52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" ;
- Ordinanza n. 59 del 31/07/2014 Incarichi ai Dirigenti dei vari settori.
- Determinazione n. 206 del 23/08/2018.
- Regolamento comunale DISCIPLINANTE LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE E I RELATIVI CONTRATTI.
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 4 del 27/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2018/2020.
- Il presente atto è coerente con la programmazione e attività di questo Ente, così come risulta dal Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020, approvato con deliberazione G.M. n. 30 del 19/03/2018.

ELENCO ALLEGATI:

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ed ai seguenti uffici:

- | | |
|---|------------------------|
| 1 | 3° SETTORE FINANZIARIO |
| 2 | 1° SERVIZIO RAGIONERIA |

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Responsabile del Procedimento Arch. Roberto Fantozzi – tel. 0587/299131 mail
r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it

Dirigente
2° SETTORE MANUTENZIONI, AMBIENTE E
PROTEZIONE CIVILE
FANTOZZI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.